SABAP-CE|28/08/2025|CONTRATTO 33

Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
per le province di Caserta e Benevento

CASERTA

Contratto di affidamento diretto del*servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) dell'intervento manutenzione degli impianti esistenti nelle sedi dellaSABAP comprensiva della progettazione antincendio* – Decretodi finanziamento D.G. ABAP. DM 11/05/2023 Rep. 194 Cap. 7435 PG/1 - CUP F11E22000560001 – importo intervento € 150.000,00trala *Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio* per le province di Caserta e Benevento con sede in Palazzo Reale di Caserta Piazza Carlo di Borbone, rappresentato dall'arch. Mariano Nuzzo, Soprintendente della Sabap di Caserta e Benevento C.F. 93003240616. Codice Univoco Ente: OEFDGAel'ing. Ferdinando Luminoso via G. M. Bosco, 21 Caserta P.IVA 01589500618 Codice Fiscale: LMNFDN47L16G023J

PREMESSO CHE

la Stazione Appaltante deve procedere alla realizzazione delle attività di *Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)- dell'intervento manutenzione degli impianti esistenti nelle sedi della SABAP di Caserta e Benevento comprensiva della progettazione antincendio*,

il presente appalto trova copertura nell'ambito delle somme appositamente individuate dal Decreto di finanziamento D.G. ABAP. DM 11/05/2023 Rep. 194 Cap. 7435 PG/1

a) l'arch. Niroscia Pagano, RUP dell'intervento come da nomina conferita con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE|26/07/2024 - 15833-P ha proposto l'affidamento diretto delle attività suindicate all'ing. Ferdinando Luminoso con nota prot. 12130-P del 28/05/2025;

b) vista la Determina a Contrarre n.87 del 26/05/2025 con RDO – MEPA nr 5365345 la stazione appaltante ha avviato la procedura per l'affidamento dei servizi sopramenzionati indetta ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023; Importo a base di gara: **€. 12.004,87** oltre IVA e CPA come per legge di cui:

Progettazione di fattibilità tecnico – economica ed Esecutiva Euro 9.276,49 (novemiladuecentosettantasei//87) oltre IVA e Cnpaia

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.) Euro 2.728,38 (duemilasettecentoventotto//38) oltre IVA e Cnpaia.

Totale complessivo Progettazione e C.S.P. €. 12.004,87 (euro dodicimilaquattro//87).

c) l'Appaltatore ha accettato l'incarico offrendo l'importo complessivo di **€. 11.404,62 (euro undicimilaquattrocentoquattro//62)** per il servizio di Progettazione di fattibilità tecnica economica e Progettazione Esecutiva e CSP dichiarando il possesso dei requisiti richiesti;

d) con nota Determina di Aggiudicazione n. 161 del 07/08/2025 si comunicava l'aggiudicazione definitiva;

e) per la stipula del contratto l'Appaltatore ha comunicato la polizzaRC Professionale Lloyd's Insurance Company S.A. N.CONTRATTO:A125C953647-LB – A125C944977-LB

f) con il presente contratto, la Stazione Appaltante intende, pertanto, conferire all'ing. Ferdinando Luminoso via G. M. Bosco, 21 Caserta P.IVA 01589500618 Codice Fiscale: LMNFDN47L16G023J l'appalto avente ad oggetto il servizio di *Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) dell'intervento manutenzione degli impianti esistenti nelle sedi della*

TUTTO CIO' PREMESSO

e la premessa costituisce parte integrante del presente contratto e vale quale patto fra le parti così come in epigrafe rappresentate, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo1 - Premesse ed allegati

1.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:

a) Determina;

b) proposta d'incarico;

c) calcolo del compenso;

d) l'Offerta, come infra definita;

e) Capitolato d'oneri

1.2 I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso la Stazione Appaltante.

1.3 In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti contrattuali sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione dell'Opera, come definita ai sensi del successivo Articolo 2, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

Articolo2-Definizioni

2.1 Nell'ambito del presente contratto si intende per:

Appalto: l'appalto dei servizi, come infra meglio dettagliati, e le prestazioni tutte di cui al presente contratto e ai Documenti Contrattuali, come infra definiti;

Codice dei Contratti: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in mate- ria di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", approvato con D.Lgs. 31 marzo 203 n. 36;

Codice Privacy: D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.;

Contratto: il presente contratto ed i suoi allegati;

DPI: Documento di Programmazione dell'Intervento e relativi allegati;

Documenti Contrattuali: i documenti di cui all'articolo 1 del Contratto;

Offerta: l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'Appaltatore in fase di gara, in conformità alle previsioni della *lexspecialis* di gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Appalto;

Prestazioni: indica complessivamente le prestazioni oggetto dell'Appalto;

Progetto: progetto individuato nella lettera a) delle superiori premesse, che l'Appaltatore è tenuto a predisporre, quale prestazione contrattuale, debitamente verificato e validato;

Regolamento: il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006", recante "Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ", approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;

R.U.P.: Responsabile Unico del Progetto;

Servizi: la realizzazione dell'Appalto indicato nella lettera a) delle superiori premesse;

Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro: il D.Lgs. 9 aprile2008, n. 81 e ss.mm.ii.

Articolo3-Oggetto

3.1 La Stazione Appaltante affida all'Operatore Economico, che accetta senza riserva alcuna, la esecuzione, con le modalità ed alle condizioni previste nel presente Contratto, dei Servizi qui di seguito individuati: servizio di *Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)- dell'intervento manutenzione degli impianti esistenti nelle sedi dellaSABAP di Caserta e Benevento comprensiva della progettazione antincendio.*

3.2. La progettazione sarà eseguita come espressamente indicato in sede di offerta.

L'Operatore Economico assicura la redazione del Progetto e dei servizi connessi alla realizzazione dell'intervento in oggetto secondo le modalità, i termini e le condizioni di cui al presente Contratto.

3.3 Le prestazioni di progettazione e quelle ad esse accessorie devono essere complete, idonee ed adeguate in modo da consentire l'ottenimento di tutti i pareri e nulla osta necessari per la realizzazione dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria all'eventuale svolgimento della conferenza dei servizi nonché quanto necessario per conseguire la verifica positiva ai sensi dell'articolo 42 del Codice dei Contratti, conseguire la validazione positiva ai sensi dell'articolo 42, co. 4, del Codice dei Contratti e consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati.

3.4 La verifica del Progetto sarà eseguita nel corso di svolgimento delle attività progettuali (cosiddetta verifica *inprogress*) secondo le modalità e nel rispetto dei termini che saranno indicati dal R.U.P. Lo svolgimento dell'attività di verifica sarà documentato da appositi verbali, redatti in contraddittorio con il Progettista indicato, e di specifici rapporti redatti dall'Operatore Economico.

3.5 Il Progetto, completo in ogni sua parte, unitamente agli studi e verifiche supplementari, dovrà essere redatto e consegnato alla Stazione Appaltante e al Responsabile Unico del Progetto secondo le modalità, i termini e le condizioni previsti nel successivo Articolo 5.

3.6 L'Operatore Economico dovrà eseguire i servizi oggetto del presente affidamento nonché tutte le prestazioni e le forniture ad essi complementari, anche ove non espressamente indicati, in conformità alle norme di Legge e ai Regolamenti vigenti in materia di appalti di lavori pubblici, alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

Articolo4

4.1 Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Appalto, oneri fiscali esclusi, è pari ad **euro 11.404,62 (euro undicimilaquattrocentoquattro//62)** oltre I.V.A. e contributi previdenziali ed assistenziali se dovuti come da offerta presentata sul portale MEPA RDO n. 5510711.

Il corrispettivo per i servizi oggetto del presente contratto sono stati determinati in conformità delle disposizioni di cui all'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e alla L. 49/2023 applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore.

4.2. Il pagamento del corrispettivo, come sopra determinato, avverrà secondo le modalità di legge e nel rispetto di quanto di seguito indicato: il 20% dell'importo entro 15 giorni dall'inizio del servizio di progettazione.

Il 100% dell'importo alla validazione del progetto esecutivo comprensivo di quello di fattibilità tecnico economico (PFTE) con il recupero del 20% dell'anticipazione.

4.3. Il corrispettivo, determinato a "corpo" per le attività di progettazione si intendecomprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Contratto e di tutti

i Documenti Contrattuali.

4.4 L'Operatore Economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatagli, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

4.5 L'Operatore Economico rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile alla Stazione Appaltante. Resta inteso tra le Parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

4.5 Il pagamento delle predette quote di corrispettivo, previa verifica del regolaresvolgimento delle relative prestazioni, avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle relative fatture a condizione che siano stati erogati i fondi da par te del superiore Ministero;

4.6 Il pagamento delle predette quote di corrispettivo avverrà mediante bonificobancario sul conto corrente intestato al mandatario e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni come da dichiarazione allegata.

4.7 Fermo restando quanto precede, l'Appaltatore si obbliga al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

4.8 Le fatture dovranno essere redatte in formato elettronico intestate alla Sabap di Caserta e Benevento – C.F. 93003240616, codice univoco OEFDGA e dovranno riportare i codici C.I.G. e C.U.P. indicati nel presente contratto e saranno liquidate entro il termine di 30 giorni dal ricevimento previo accreditamento dei fondi da parte del Superiore Ministero.

4.9 La Stazione Appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto *ex* articolo 1456 c.c. in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, co. 9 bis, della Legge n. 136/2010.

Articolo5 - Termini per l'esecuzione delle prestazioni. Penali

5.1 Le attività oggetto del presente Contratto, come individuate nel precedente articolo 3, dovranno essere eseguite nel rispetto dei termini di seguito indicati.

5.2 La durata prevista per le attività di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e del Progetto Esecutivo è valutata in 15 (quindici) giorni naturali dall'inizio delle attività(tranne sospensione del servizio per attività di indagini).

5.3 Il mancato rispetto dei termini di cui ai precedenti commi determinerà l'applicazione della penale commisurata in 1/1000 (un millesimo) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 10% del totale.

Su richiesta dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito del servizio.

Articolo6-Responsabilità dell'Appaltatore e Obblighi

6.1 L'Operatore Economico è responsabile verso la Stazione Appaltante dello svolgimento delle attività affidate a regola d'arte. A tal fine è obbligo dell'Operatore Economico eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.

6.2 L'Operatore Economico si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Operatore Economico e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi subfornitori.

L'Operatore Economico si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dallo svolgimento delle attività e/o dai materiali impiegati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati dagli interventi.

6.3 L'Operatore Economico si obbliga altresì a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Operatore Economico risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Operatore Economico, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

6.4 L'Operatore Economico si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le prestazioni oggetto del presente Contratto.

Articolo7-Attività di controllo e termini per la verifica di conformità

7.1 Al fine di consentire il continuo monitoraggio dello stato di avanzamento della progettazione, identificare tempestivamente le possibili cause che possono influire negativamente sulla predetta progettazione, proponendo le adeguate azioni corretti- ve, identificare tempestivamente la necessità di acquisire ulteriori informazioni, indicazioni tecniche o amministrative e pareri rispetto a quanto già in possesso del progettista, verificare, in conformità a quanto stabilito all'interno del Progetto di fattibilità tecnica ed economica o le disposizioni progettuali con gli Organi/Strutture interne all'Amministrazione committente e agevolare la redazione del Progetto seguendone lo sviluppo "passo a passo" e assicurando un continuo confronto con il professioni- sta. L'Operatore Economico si obbliga ad incontri e sopralluoghi periodici, anche a cadenza settimanale, con il R.U.P. e con i referenti tecnici all'uopo indicati, nel corso dei quali l'Appaltatore dovrà produrre la documentazione progettuale *inprogress* sia in formato cartaceo che in formato elettronico, anche per consentire la valutazione da parte del R.U.P. o del referente tecnico da lui incaricato del corretto avanzamento delle attività progettuali in relazione al rispetto dei termini di consegna intermedi e finale di cui al precedente articolo 5.

7.2. Agli incontri di cui al precedente punto 7.1 potrà altresì partecipare il Referentedell'Ente Aderente, o un suo delegato, il quale verificherà che la documentazione progettuale soddisfi i requisiti necessari per l'indizione della successiva gara di affidamento dei lavori di cui al punto a) delle premesse.

7.3 Il R.U.P. potrà, a suo insindacabile giudizio e senza che ciò possa giustificare larichiesta di compensi ulteriori da parte dell'Appaltatore, richiedere incontri ulteriori rispetto a quelli di cui al punto 7.1, anche al fine di far fronte a particolari problematiche progettuali, tecniche o amministrative, oltre che pianificare incontri mirati con i soggetti incaricati della verifica "in progress" della progettazione in questione.

7.4. L'accertamento della corrispondenza del servizio eseguito rispetto a quanto richiesto nel presente Contratto sarà effettuato dal R.U.P. o dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, con il rilascio del certificato di verifica di conformità di cui all' articolo 102 del Codice dei Contratti.

Articolo9 - Polizze assicurative. Garanzia definitiva.

9.1 L'Appaltatore ha rilasciato la polizza di responsabilità civile professionale Lloyd's Insurance Company S.A. N.CONTRATTO:A125C953647-LB – A125C944977-LB.

9.2. La polizza di responsabilità civile professionale copre i rischi derivanti dallosvolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del Progetto che sarà posto a base di gara per la realizzazione dei lavori di cui alle premesse, che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi. In caso di errori od omissioni progettuali la Stazione Appaltante può richiedere all'Appaltatore di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Articolo10 – Cessione del contratto

10.1 E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

Articolo11-Recesso

11.1 La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, ai sensi dell'articolo 2237 co. 1 c.c., e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi, ai sensi dell'articolo 109 del Codice dei Contratti. L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

11.2. La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nell'articolo 16 che segue.

Articolo12 – Regolarità fiscale

12.1 L'Operatore Economico si obbliga a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con subcontraenti, subfornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento apposite clausole che prevedano:

12.2l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, anche ai sensi dell'articolo 35, comma 28 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito in L. 4agosto 2006, n. 248, così come da ultimo modificato dal D.L. 22 giugno 2012, n. 83,convertito in L. 7 agosto 2012, n. 134;

12.3l'esecuzione dei pagamenti dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto.

Articolo13-Condizione risolutiva. Risoluzione.

13.1 La Stazione Appaltante avrà il diritto di risolvere il Contratto, sempre che l'Appaltatore non abbia ottemperato alla diffida ad adempiere che dovrà essergli notificata dalla Stazione Appaltante con preavviso di non meno di quindici (15) giorni mediante lettera raccomandata o anche mediante posta elettronica certificata, nei casi qui di seguito indicati:

a) inadempimento alle disposizioni contrattuali o del direttore dell'esecuzione del contratto circa i tempi di esecuzione;

b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;

c) sospensione dei servizi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;

d) rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto;

e) cessione anche parziale del contratto;

f) la scarsa diligenza nell'ottemperamento alle prescrizioni del R.U.P. e/o degli organi competenti al rilascio delle dovute necessarie autorizzazioni;

g) non rispondenza dei servizi forniti alle specifiche di contratto e allo scopo delle attività;

h) errori materiali nella progettazione e/o mancato rispetto della normativa applicabile;

l) ogni altra causa prevista negli altri documenti di gara.

13.2 Il contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:perdita, da parte dell'Operatore Economico, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

mancato rispetto degli adempimenti di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei

pagamenti;

sopravvenienza a carico dell'Appaltatore, dei suoi legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici, di provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa in tema di lotta alla delinquenza mafiosa;

inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri/Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto dell'appalto;

ai sensi dell'articolo 122, co. 2, lett. b), del Codice dei Contratti, se nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui agli art. 94 e seguenti del Codice dei Contratti.

13.4 La risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione della Stazione Appaltante, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia (esemplificando: PEC, fax, telegramma, raccomandata A/R).

13.5 In caso di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante provvederà ad agireper il ristoro dell'eventuale danno subito.

13.6 L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

13.7 Fatto salvo quanto previsto nel precedente comma al verificarsi della risoluzionela Stazione Appaltante tratterrà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi per il nuovo espleta- mento della gara. Quanto precede, fatto salvo ogni ulteriore risarcimento del maggior danno.

Articolo 14 - Riservatezza e proprietà dei documenti

L'Operatore Economico dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzionedel Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'Appalto. L'Operatore Economico risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati.

Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento dei servizi.

Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto ai sensi del precedentearticolo 4, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico del Progetto e dei singoli elaborati che lo compongono e degli elaborati prodotti all'esito delle attività di rilievo, nonché di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore, dai suoi Dipendenti e Collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva del Progetto, degli elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate da alcuno eccezioni di sorta.

L'Operatore Economico dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che – a qualsiasi titolo – avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena ed incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente.

L'Operatore Economico, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali gli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o

realizzato dall'Appaltatore medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

Articolo15 -Trattamento dei dati personali

15.1 A fini della nuova normativa sulla privacy i comparenti dichiarano di aver ricevuto l'informativa in oggetto contenente tutti i dati richiesti ai sensi del Nuovo Regolamento Europeo sulla Privacy 2016/679.

Riconoscono le Parti che il trattamento dei dati potrà avvenire anche per le finalità previste dalla normativa in materia di antiriciclaggio.

Ai sensi e per gli effetti di quest'ultima normativa, ogni parte interessata dichiara di aver fornito quanto necessario alla identificazione con le modalità e nei termini stabiliti dalla disciplina vigente in materia.

15.2 Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti

e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 16 - Elezione di domicilio

16.1 L'Operatore Economico, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: via G. M. Bosco, 21 Caserta Pec:ferdinando.luminoso@ordingce.it

16.2 Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

Articolo17-Foro esclusivo.

17.1 Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in relazione alla interpretazione,

all'esecuzione alla validità e alla risoluzione del presente contratto, saranno decise dal foro competente ai sensi dell'art. 25 c.p.c.

È, in ogni caso, esclusa la clausola arbitrale.

Articolo18-Spese contrattuali, imposte e tasse.

18.1 Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

a) le spese contrattuali e tutte le spese di bollo e registro della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto;

b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle attività;

c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali direttamente o indirettamente connessi all'esecuzione delle attività;

d) le eventuali spese, imposte, diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto;

18.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti

per la gestione delle attività, dalla consegna alla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

18.3 Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, sono necessari aggiornamenti

o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme. sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del Capito- lato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.

18.4 A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravino sui servizi e sulle forniture oggetto dell'Appalto.

18.5 Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) - l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono

I.V.A. e contributi assistenziali e previdenziali esclusi.

Il presente contratto è redatto su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti.

DICHIARAZIONEINCALCE

L'Operatore Economico, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta, si confermano ed approvano specificamente le seguenti clausole:

Articolo 3 – Oggetto.

Articolo 4 - Corrispettivo. Modalità di pagamento.

Articolo 5 – Termini per l'esecuzione delle prestazioni. Penali. Articolo 6 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.

Articolo 10 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti. Articolo 11 - Recesso.

Articolo 13 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Articolo 14 – Riservatezza e proprietà dei documenti. Articolo 15 – Trattamento dei dati personali.

Articolo 16 – Elezione di domicilio. Articolo 17 – Foro esclusivo.

Articolo 18 - Spese contrattuali, imposte, tasse.

Il presente contratto viene stipulato in modalità digitale e verrà conservato in conformità alle vigenti disposizioni in materia.

Redatto in formato elettronico, è letto, accettato e firmato digitalmente dalle parti

L'Operatore Economico
(ing. Ferdinando Luminoso)



Il Soprintendente
(Arch. Mariano Nuzzo)

Mariano
Nuzzo
MINISTERO
DELLA
CULTURA
27.08.2025
15:46:24
GMT+02:00

Visto: Ufficio Gare e Contratti
Il Responsabile dott. Luigi Onofrio Pastore

Firmato digitalmente da
LUIGI ONOFRIO PASTORE
CN = LUIGI ONOFRIO PASTORE
O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT